

PROCEDIMENTO PARA CRIAÇÃO DE RPPN

O proprietário interessado em criar uma Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN) deverá acessar o Sistema Informatizado de Monitoria de RPPN (SIMRPPN) através do endereço eletrônico: <http://sistemas.icmbio.gov.br/simrppn> e preencher o requerimento online disponível no sistema.

Após gerar o requerimento, o interessado deverá encaminhar ao ICMBio/Sede em Brasília/DF, juntamente com o requerimento os seguintes documentos:

I - Requerimento gerado pelo SIMRPPN, contendo a assinatura do proprietário, e do cônjuge ou convivente, se houver.

- **Quando se tratar de condomínio**, todos os condôminos deverão assinar o requerimento ou indicar um representante legal, mediante a apresentação de procuração.

- Se for **pessoa jurídica** o requerimento deve ser **assinado** pelos seus membros ou representantes com poder de disposição de imóveis, conforme seu ato constitutivo e alterações posteriores.

II - Cópia **autenticada** das cédulas de identidade dos proprietários; do cônjuge ou convivente; do procurador, se for o caso, e dos membros ou representantes, quando pessoa jurídica.

III - Certidão negativa de débitos expedida pelo órgão de administração tributária competente para arrecadação dos tributos relativos ao imóvel, **atualizada** e **quitada**. A certidão pode ser emitida através do [site da Receita Federal](#).

IV - Certificado do Cadastro do Imóvel Rural (CCIR), **atualizado** e **quitado**. O Certificado pode ser emitido através do [site do INCRA](#).

V - **Três vias** do Termo de Compromisso, **assinadas** por quem firmar o requerimento de criação da RPPN. Modelo do Termo disponível no link: <http://www.icmbio.gov.br/rppn>

VI - cópia **autenticada** do título de domínio do imóvel no qual se constituirá a RPPN.

VII – cópia **autenticada** e **atualizada** da certidão de matrícula e registro do imóvel no qual se constituirá a RPPN, indicando a cadeia dominial válida e ininterrupta, trintenária ou desde a sua origem.

VIII - cópia **autenticada** da certidão de ônus reais e ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o imóvel.

IX - **planta impressa da área total do imóvel indicando os limites**; os confrontantes; a área a ser reconhecida, quando parcial; a localização da propriedade no município ou região, e as **coordenadas dos vértices definidores dos limites do imóvel rural** e da **área proposta como RPPN**, georreferenciadas de acordo com o Sistema Geodésico Brasileiro, indicando a base cartográfica utilizada e assinada por profissional habilitado, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e seu **comprovante de pagamento**.

X - **memorial descritivo impresso dos limites do imóvel e da área proposta como RPPN**, quando parcial, georreferenciado, indicando a base cartográfica utilizada e as **coordenadas dos vértices definidores dos limites**, assinado por profissional habilitado, com a devida ART e seu **comprovante de pagamento**.

Se for pessoa jurídica, o interessado deve enviar ainda:

I - cópia **autenticada** dos atos constitutivos e suas alterações, no caso de requerimento relativo a área de pessoa jurídica;

II – cópia autenticada da certidão do órgão do Registro de Empresas ou de Pessoas Jurídicas, indicando a data das últimas alterações nos seus atos constitutivos, no caso de requerimento relativo a área de pessoa jurídica;

O requerimento gerado pelo SIMRPPN deverá ser assinado e encaminhado para a sede do Instituto Chico Mendes em Brasília, juntamente com a documentação citada acima.

INSTITUTO CHICO MENDES DE CONSERVAÇÃO DA BIODIVERSIDADE
DIRETORIA DE CRIAÇÃO E MANEJO DE UNIDADE DE CONSERVAÇÃO
COORDENAÇÃO DE CRIAÇÃO DE UNIDADE DE CONSERVAÇÃO
RESERVA PARTICULAR DO PATRIMÔNIO NATURAL
Caixa Postal nº 7993 - CEP: 70673-970 - Brasília/DF

Para maiores informações com relação a criação de RPPN favor consultar o [Roteiro para criação de RPPN](#) que ensina como preencher o requerimento online para criação de RPPN via SIMRPPN, e ainda esclarece diversas dúvidas sobre os procedimentos para a criação da reserva.



[Clique aqui para obter o Roteiro](#)

Informações: (61) 3341-9025 ou rppn.sede@icmbio.gov.br
www.icmbio.gov.br/rppn